

【2026年版】不動産一括査定サイトに関するアンケートの調査結果

当記事では不動産一括査定サイトに関して中立公正な情報の提示を目的に不動産一括査定サイトを実際に利用したことのある方100名にアンケート調査を実施しました。

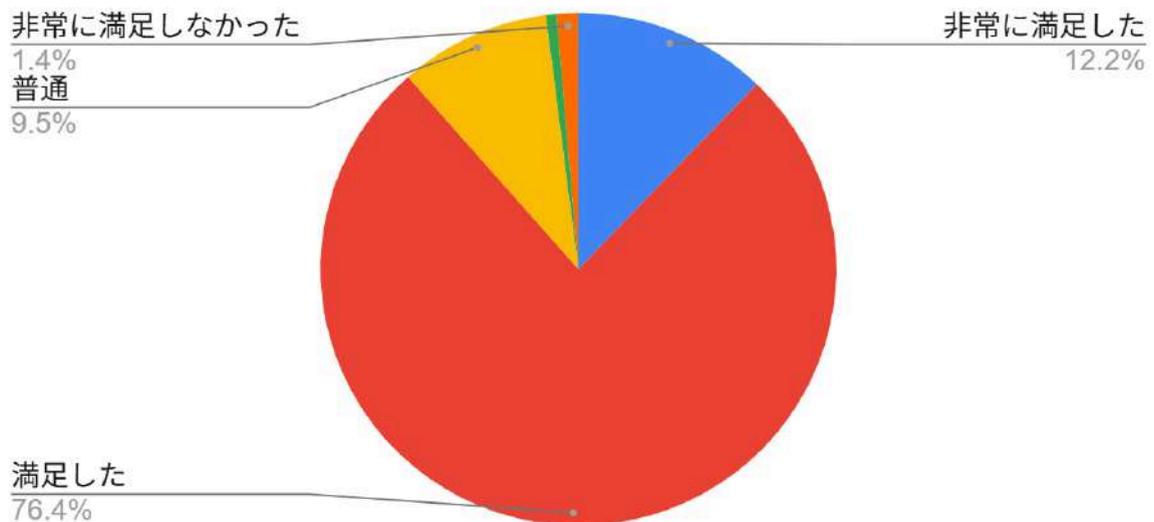
※記事内容は当アンケートで調査した以下情報を基に作成しています。

※データ内容はランサーズ株式会社からの調査結果を基に独自で再集計しています。

アンケート調査概要

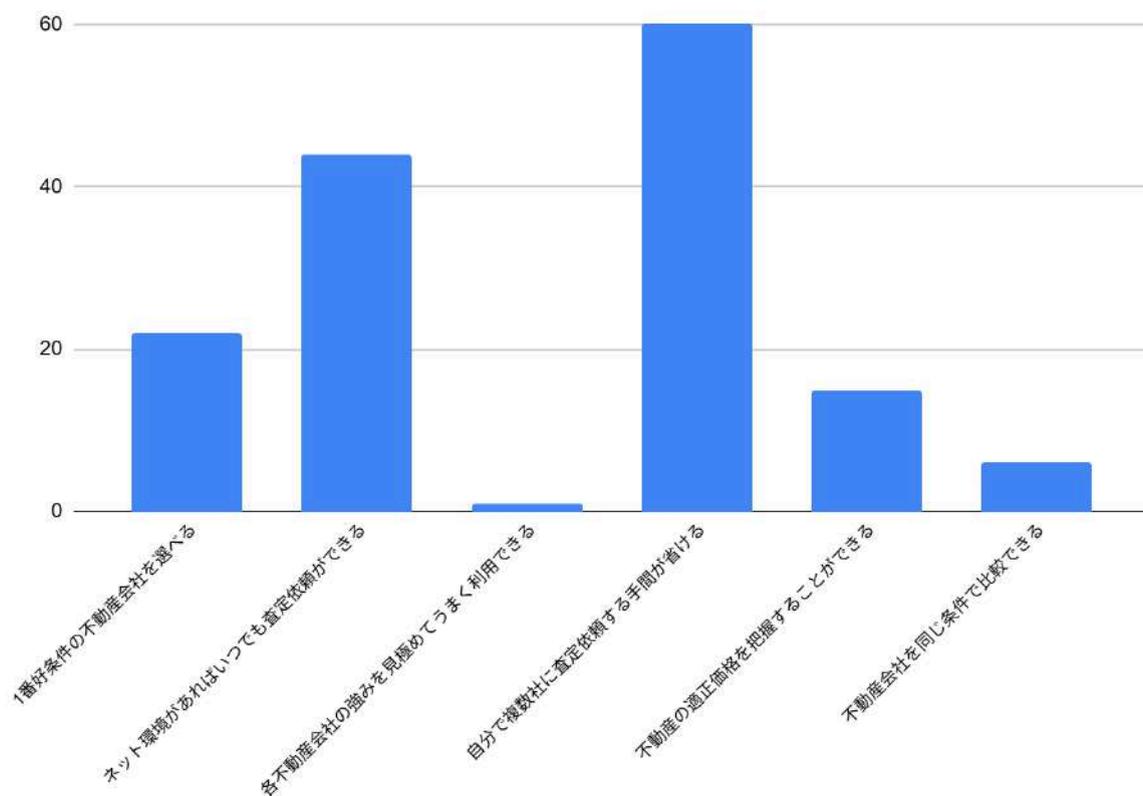
| | |
|-----------|---------------------------|
| アンケート期間 | 2026年3月2日～2026年3月5日 |
| アンケート対象者数 | 148名 |
| アンケート対象 | 不動産一括査定サイトを実際に利用したことのある方 |
| アンケート調査方法 | インターネット調査 |
| アンケート調査目的 | 不動産一括査定サイトに関して中立公正な情報の提示 |
| 調査依頼会社 | ランサーズ株式会社 |

Q1.不動産一括査定サイトを利用して満足しましたか？



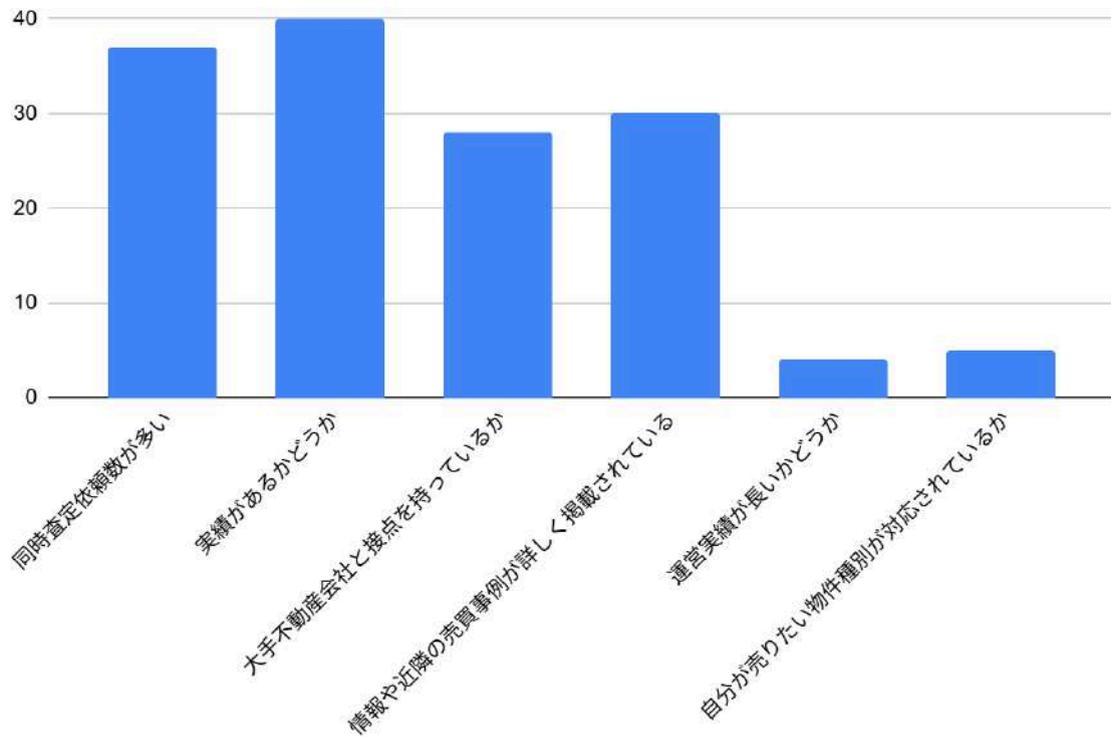
| | 件数 | 割合 |
|------------|-----|--------|
| 非常に満足した | 18 | 12.20% |
| 満足した | 113 | 76.40% |
| 普通 | 14 | 9.50% |
| 満足しなかった | 1 | 0.70% |
| 非常に満足しなかった | 2 | 1.40% |

Q2. 「非常に満足した」または「満足した」と答えた方に質問です。どこに満足しましたか？



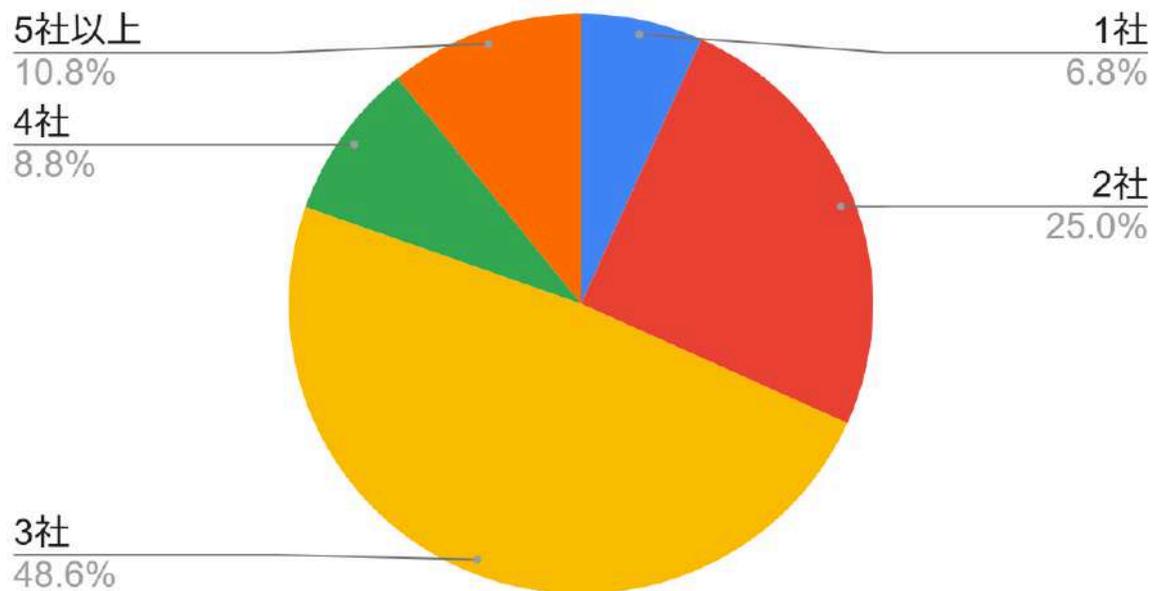
| 満足した理由 | 件数 | 割合 |
|------------------------|----|--------|
| 1番好条件の不動産会社を選べる | 22 | 14.90% |
| ネット環境があればいつでも査定依頼ができる | 44 | 29.70% |
| 各不動産会社の強みを見極めてうまく利用できる | 1 | 0.70% |
| 自分で複数社に査定依頼する手間が省ける | 60 | 40.50% |
| 不動産の適正価格を把握することができる | 15 | 10.10% |
| 不動産会社を同じ条件で比較できる | 6 | 4.10% |

Q3.不動産一括査定を選ぶ際にどこに着目しましたか？



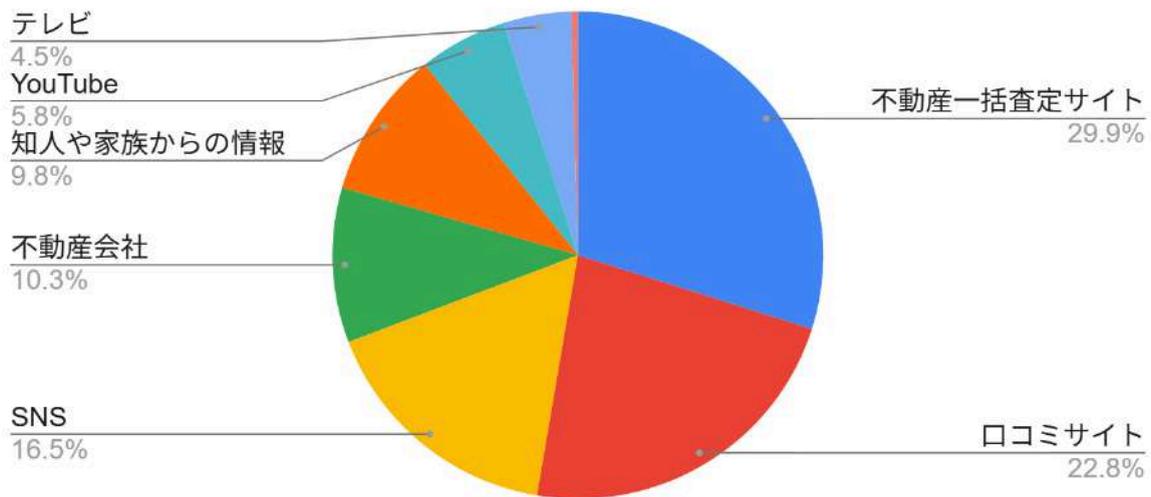
| 着目したポイント | 件数 | 割合 |
|-----------------------|----|--------|
| 同時査定依頼数が多い | 37 | 25.00% |
| 実績があるかどうか | 40 | 27.00% |
| 大手不動産会社と接点を持っているか | 28 | 18.90% |
| 情報や近隣の売買事例が詳しく掲載されている | 30 | 20.30% |
| 運営実績が長いかどうか | 4 | 2.70% |
| 自分が売りたい物件種別が対応されているか | 5 | 3.40% |

Q4. 査定を依頼した不動産会社は何社ですか？



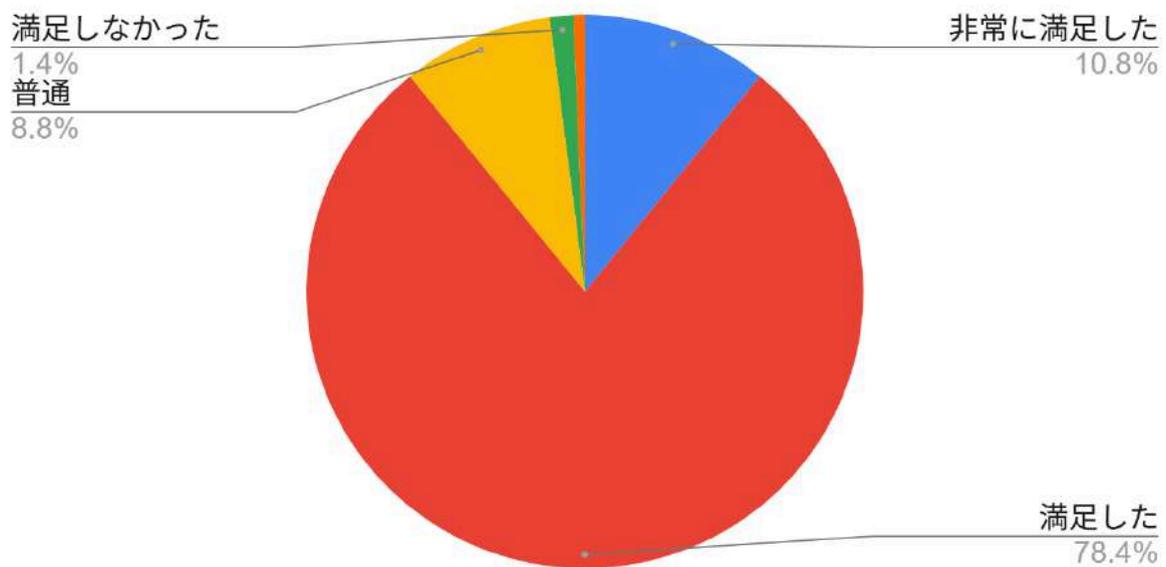
| 査定依頼した不動産会社数 | 件数 | 割合 |
|--------------|----|--------|
| 1社 | 10 | 6.80% |
| 2社 | 37 | 25.00% |
| 3社 | 72 | 48.60% |
| 4社 | 13 | 8.80% |
| 5社以上 | 16 | 10.80% |

Q5.不動産売却を検討する際に、参考にした情報源は何ですか？(複数選択可)



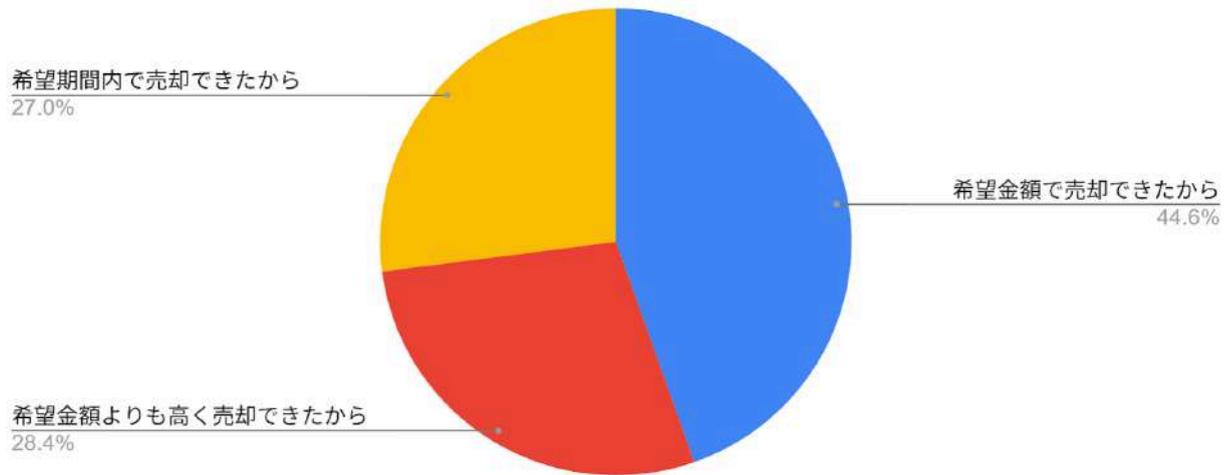
| 情報源 | 件数 | 割合 |
|------------|----|--------|
| 不動産一括査定サイト | 67 | 29.90% |
| 口コミサイト | 51 | 22.80% |
| SNS | 37 | 16.50% |
| 不動産会社 | 23 | 10.30% |
| 知人や家族からの情報 | 22 | 9.80% |
| YouTube | 13 | 5.80% |
| テレビ | 10 | 4.50% |
| 書籍 | 1 | 0.40% |

Q6.不動産の売却結果に満足しましたか？



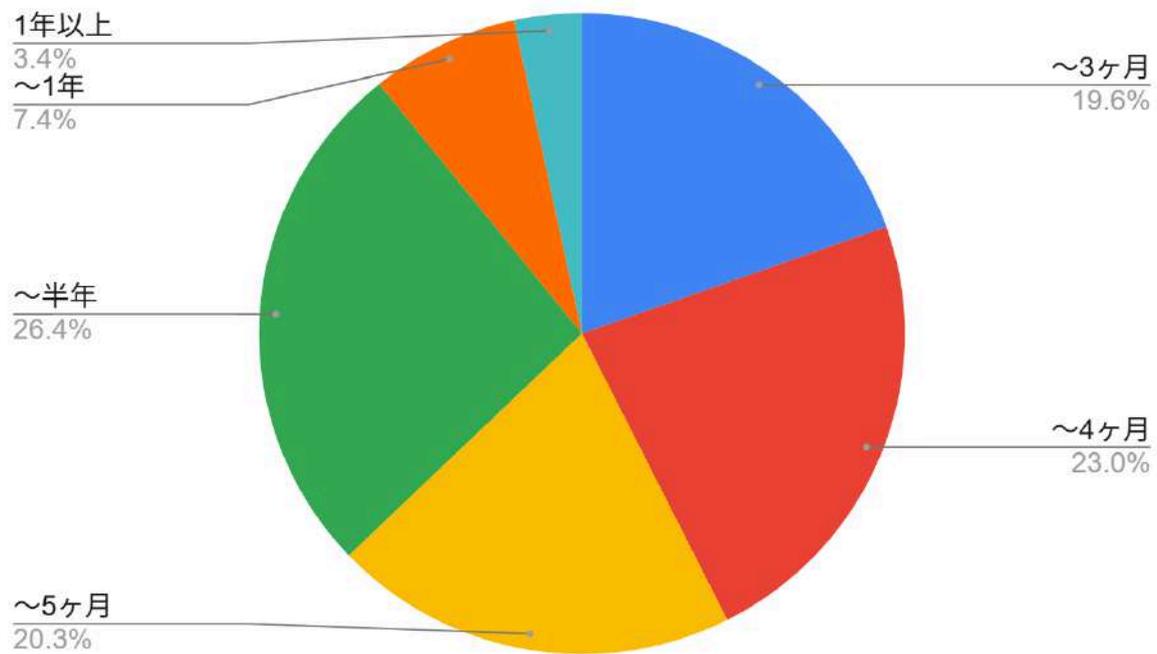
| 満足度 | 件数 | 割合 |
|------------|-----|--------|
| 非常に満足した | 16 | 10.80% |
| 満足した | 116 | 78.40% |
| 普通 | 13 | 8.80% |
| 満足しなかった | 2 | 1.40% |
| 非常に満足しなかった | 1 | 0.70% |

Q7. 「非常に満足した」または「満足した」と答えた方に質問です。その理由は何ですか？



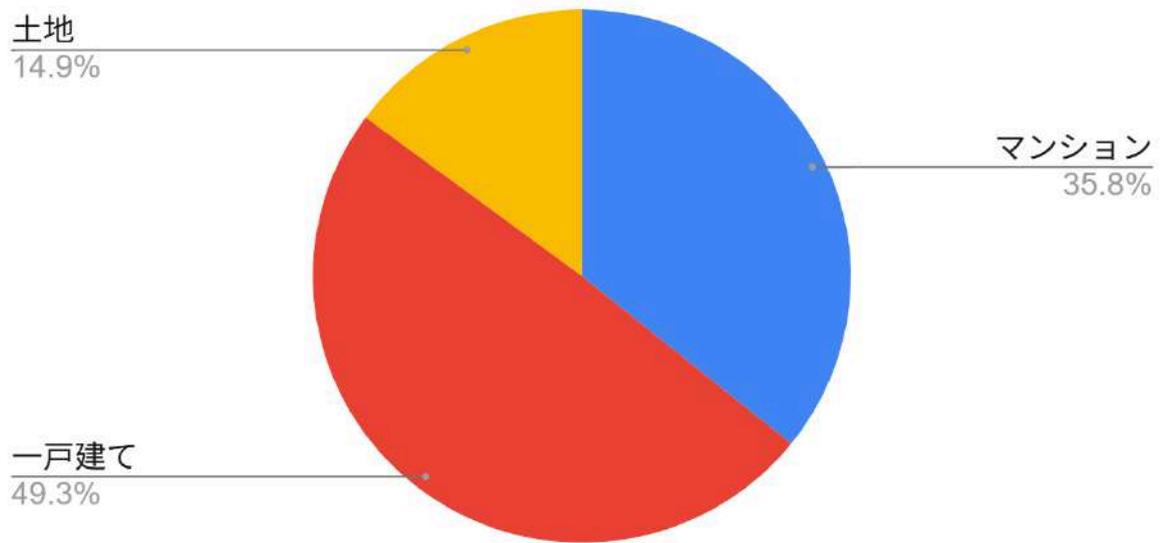
| 理由 | 件数 | 割合 |
|------------------|----|--------|
| 希望金額で売却できたから | 66 | 44.60% |
| 希望金額よりも高く売却できたから | 42 | 28.40% |
| 希望期間内で売却できたから | 40 | 27.00% |

Q8.売却完了までにかかった期間はどれぐらいでしたか？



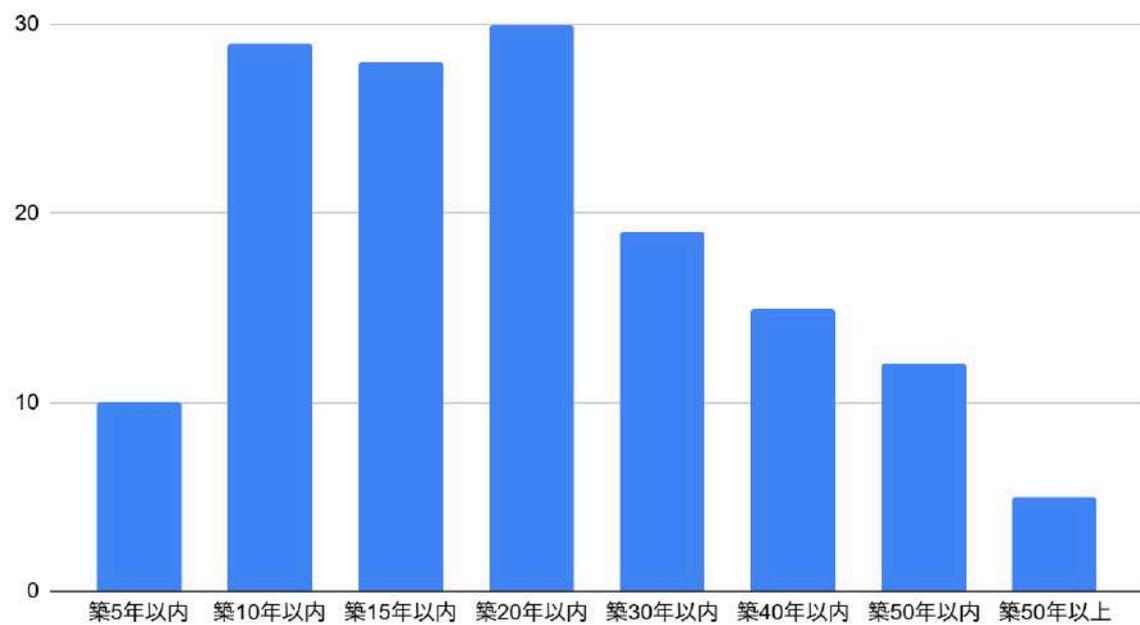
| 売却完了までの期間 | 件数 | 割合 |
|-----------|----|--------|
| ~3ヶ月 | 29 | 19.60% |
| ~4ヶ月 | 34 | 23.00% |
| ~5ヶ月 | 30 | 20.30% |
| ~半年 | 39 | 26.40% |
| ~1年 | 11 | 7.40% |
| 1年以上 | 5 | 3.40% |

Q9.売却した不動産の種類は何ですか？



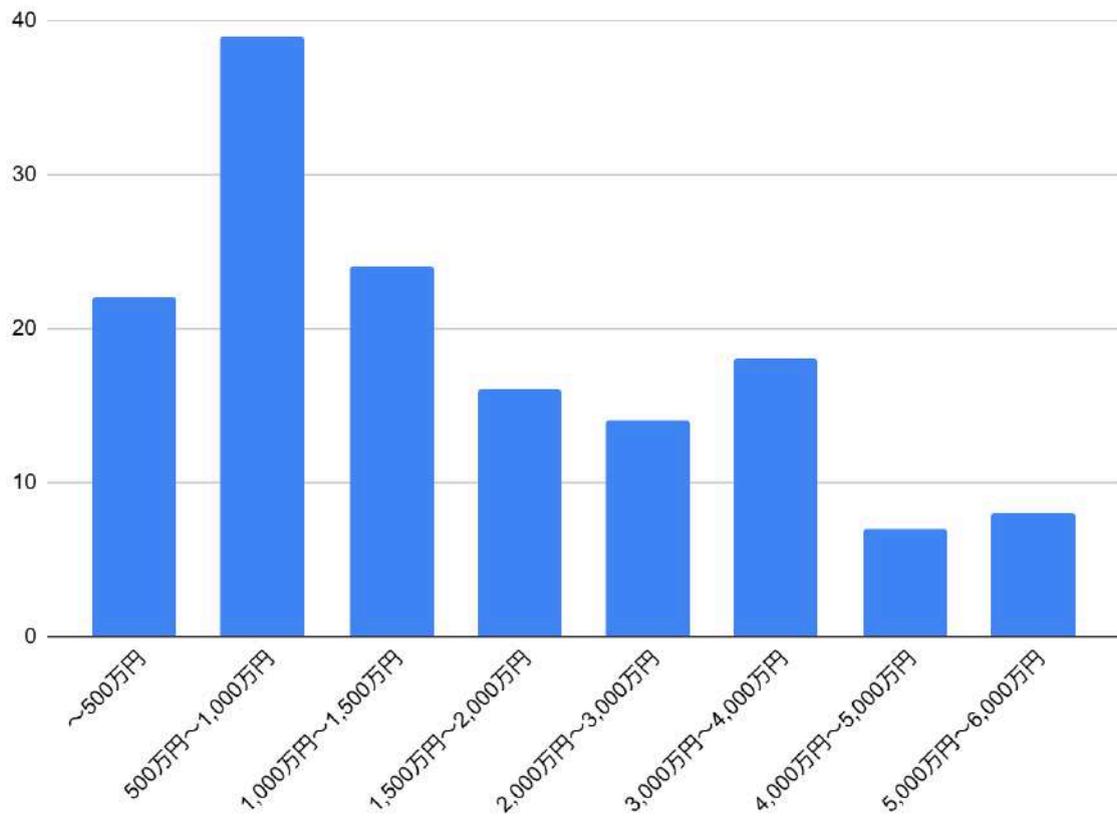
| 不動産の種類 | 件数 | 割合 |
|--------|----|--------|
| マンション | 53 | 35.80% |
| 一戸建て | 73 | 49.30% |
| 土地 | 22 | 14.90% |

Q10.売却した不動産の築年数はどれぐらいでしたか？



| 築年数 | 件数 | 割合 |
|--------|----|--------|
| 築5年以内 | 10 | 6.80% |
| 築10年以内 | 29 | 19.60% |
| 築15年以内 | 28 | 18.90% |
| 築20年以内 | 30 | 20.30% |
| 築30年以内 | 19 | 12.80% |
| 築40年以内 | 15 | 10.10% |
| 築50年以内 | 12 | 8.10% |
| 築50年以上 | 5 | 3.40% |

Q11.何円で売却することができましたか？



| 売却価格 | 件数 | 割合 |
|-----------------|----|--------|
| ~500万円 | 22 | 14.90% |
| 500万円~1,000万円 | 39 | 26.40% |
| 1,000万円~1,500万円 | 24 | 16.20% |
| 1,500万円~2,000万円 | 16 | 10.80% |
| 2,000万円~3,000万円 | 14 | 9.50% |
| 3,000万円~4,000万円 | 18 | 12.20% |
| 4,000万円~5,000万円 | 7 | 4.70% |
| 5,000万円~6,000万円 | 8 | 5.40% |