【2026年版】
不動産一括査定サイトに関するアンケートの調査結果

URL：https://fkr.or.jp/fudosan-satei-ikkatu/

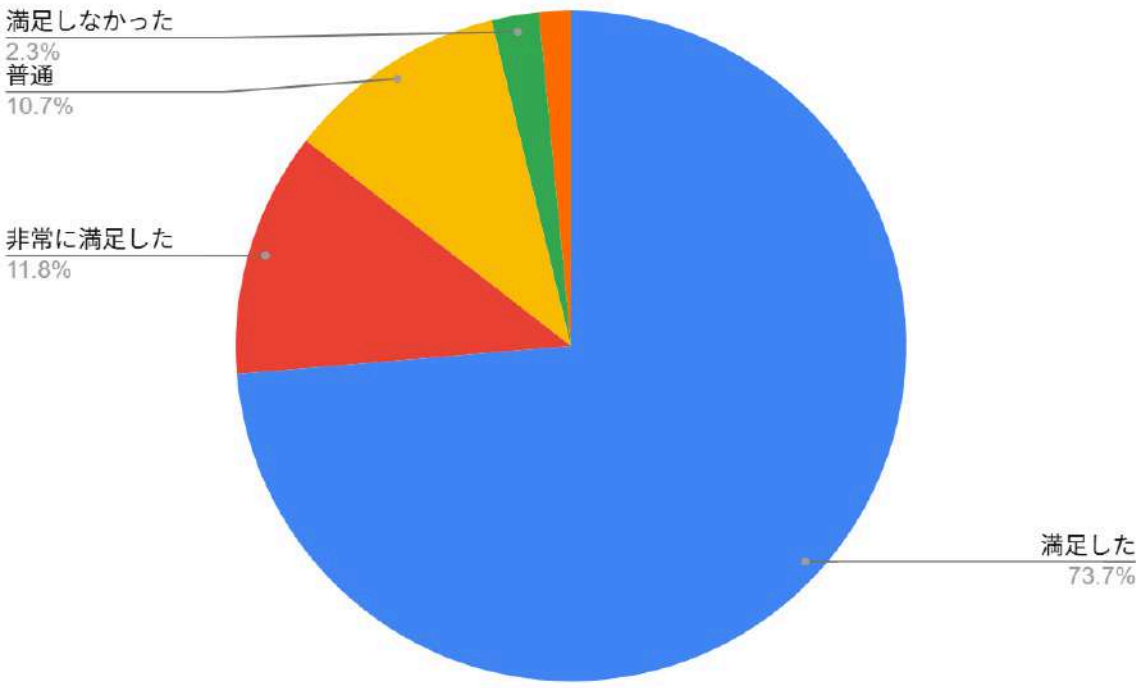
当記事では不動産一括査定サイトに関して中立公正な情報の提示を目的に不動産一括 査定サイトを実際に利用したことのある方88名にアンケート調査を実施しました。
※記事内容は当アンケートで調査した以下情報を基に作成しています。
※データ内容はランサーズ株式会社からの調査結果を基に独自で再集計しています。

アンケート調査概要

アンケート期間 (最新実施期間)	2026年2月2日～2026年9月6日※ (2026年9月4日～2026年9月6日)
アンケート対象者数	262名
アンケート対象	不動産一括査定サイトを実際に利用したことがある方
アンケート調査方法	インターネット調査
アンケート調査目的	不動産一括査定サイトに関して 中立公正な情報の提示
調査依頼会社	ランサーズ株式会社

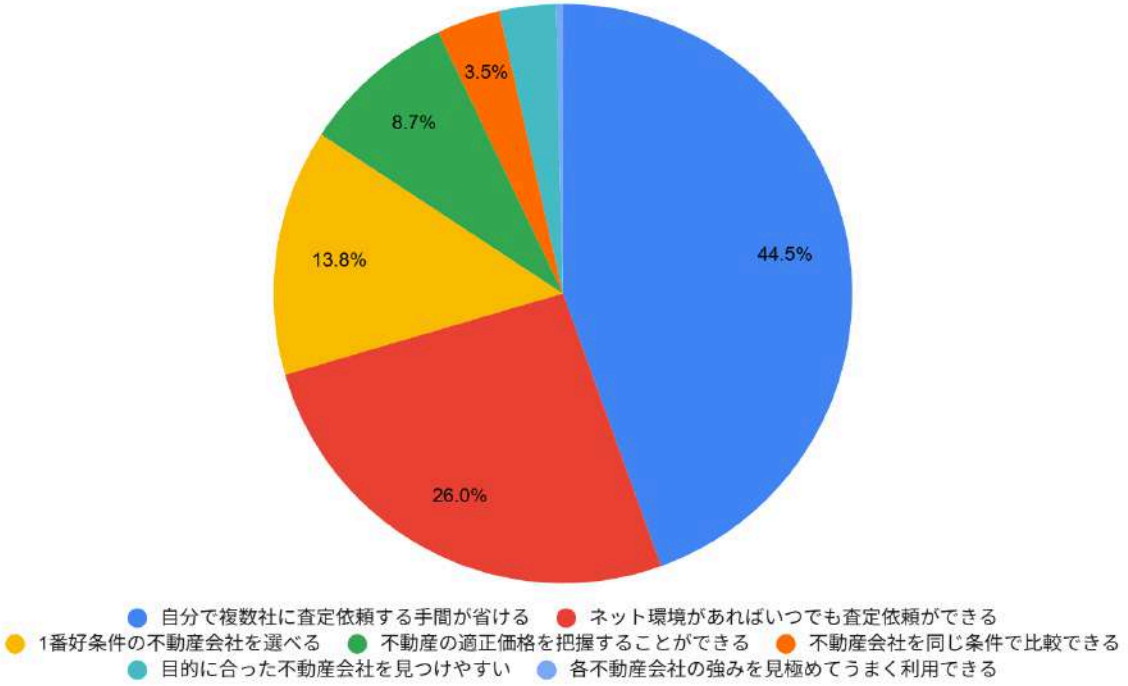
※過去のアンケート実施履歴
2026年2月2日～2026年2月9日：100名に実施
2026年3月2日～2026年3月5日：48名に実施
2026年6月1日～2026年6月4日：40名に実施
2026年8月4日～2026年8月6日：40名に実施
2026年9月4日～2026年9月6日：34名に実施

Q1.不動産一括査定サイトを利用して満足しましたか？



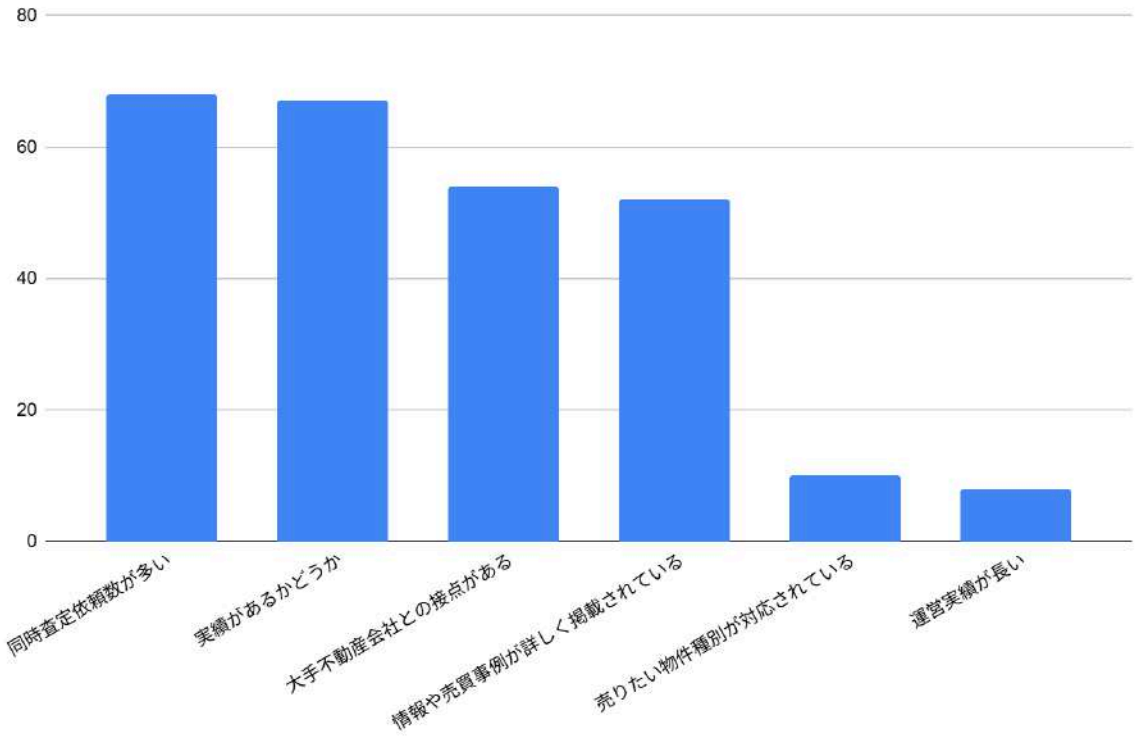
満足した	193人（73.7%）
非常に満足した	31人（11.8%）
普通	28人（10.7%）
満足しなかった	6人（2.3%）
非常に満足しなかった	4人（1.5%）

Q2.「非常に満足した」または「満足した」と答えた方に質問です。どこに満足しましたか？



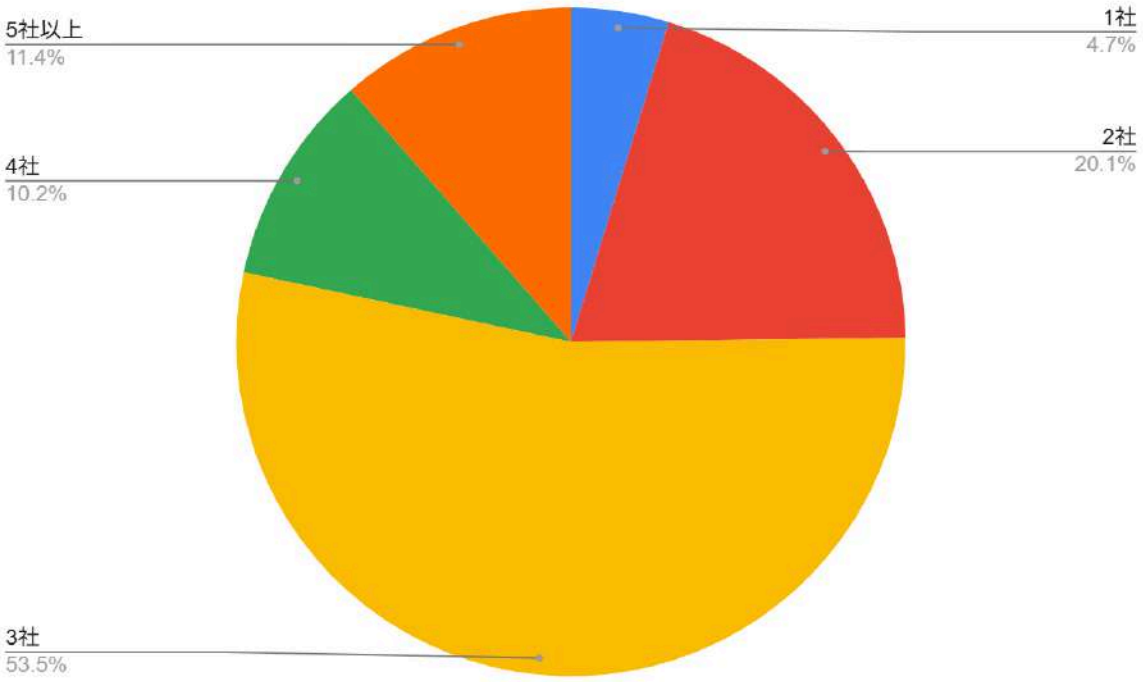
自分で複数社に査定依頼する手間が省ける	113人（44.5%）
ネット環境があればいつでも査定依頼ができる	66人（26.0%）
1番好条件の不動産会社を選べる	35人（13.8%）
不動産の適正価格を把握することができる	22人（8.7%）
不動産会社を同じ条件で比較できる	9人（3.5%）
目的に合った不動産会社を見つけやすい	8人（3.1%）
各不動産会社の強みを見極めてうまく利用できる	1人（0.4%）

Q3.不動産一括査定を選ぶ際どこに着目しましたか？



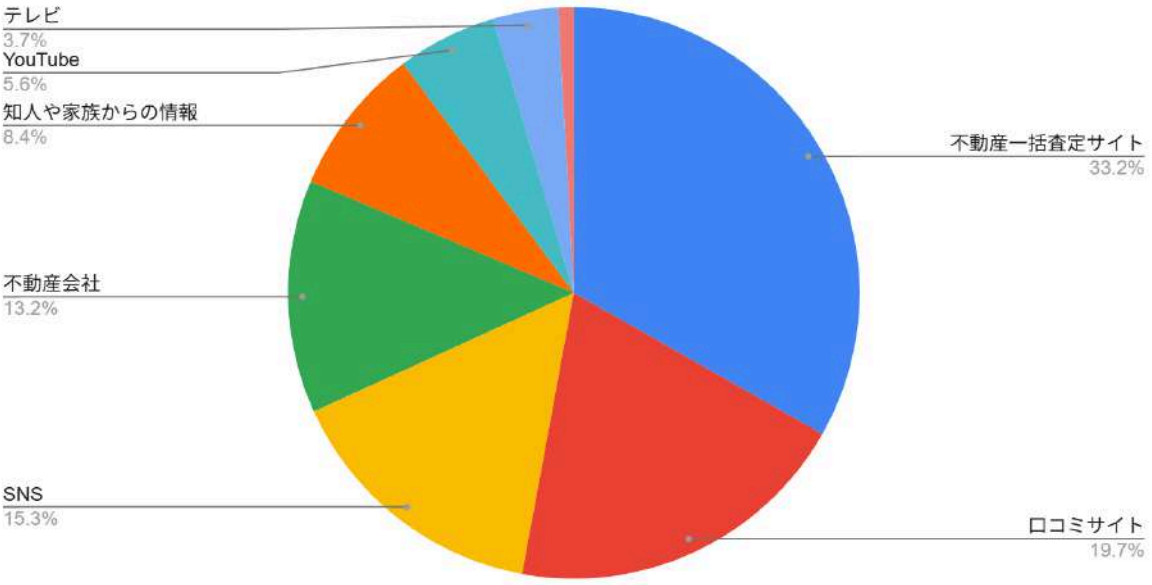
同時査定依頼数が多い	68人（26.3%）
実績があるかどうか	67人（25.9%）
大手不動産会社との接点がある	54人（20.8%）
情報や売買事例が詳しく掲載されている	52人（20.1%）
売りたい物件種別が対応されている	10人（3.9%）
運営実績が長い	8人（3.1%）

Q4.査定を依頼した不動産会社は何社ですか？



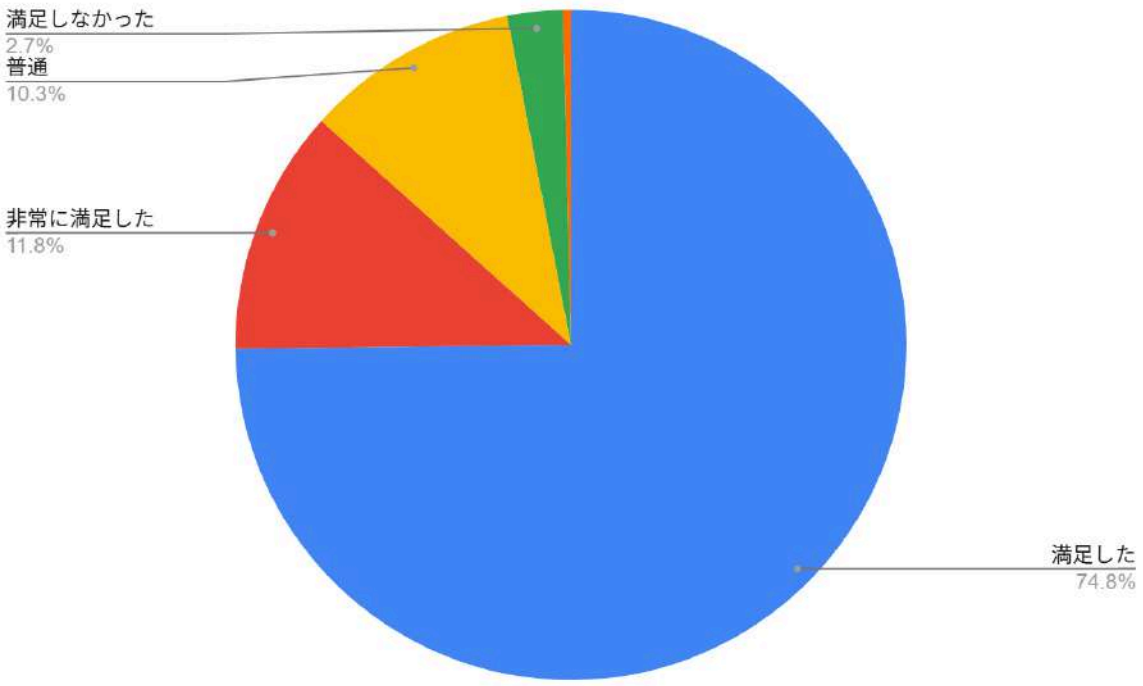
1社	12人（4.7%）
2社	51人（20.1%）
3社	136人（53.5%）
4社	26人（10.2%）
5社以上	29人（11.4%）

Q5.不動産売却を検討する際に、参考にした情報源は何ですか？(複数選択可)



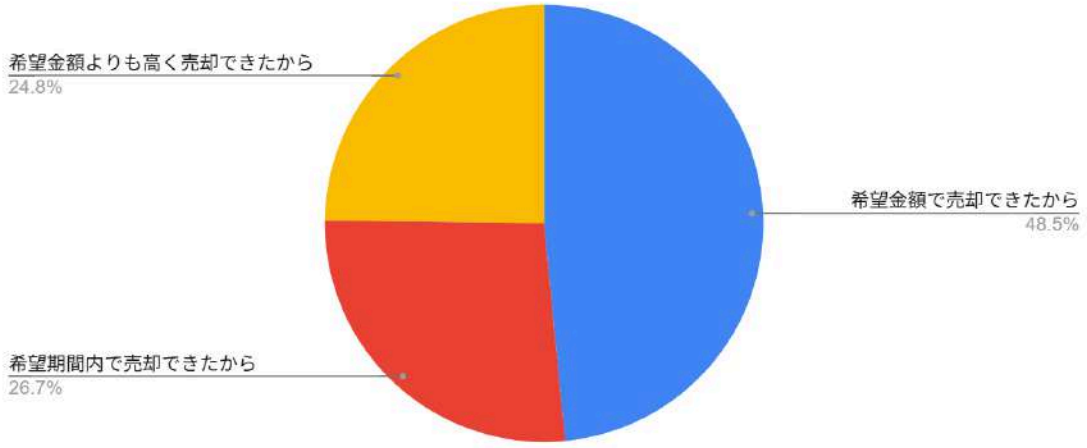
不動産一括査定サイト	189人（33.2%）
口コミサイト	112人（19.7%）
SNS	87人（15.3%）
不動産会社	75人（13.2%）
知人や家族からの情報	48人（8.4%）
YouTube	32人（5.6%）
テレビ	21人（3.7%）
書籍	5人（0.9%）

Q6.不動産の売却結果に満足しましたか？



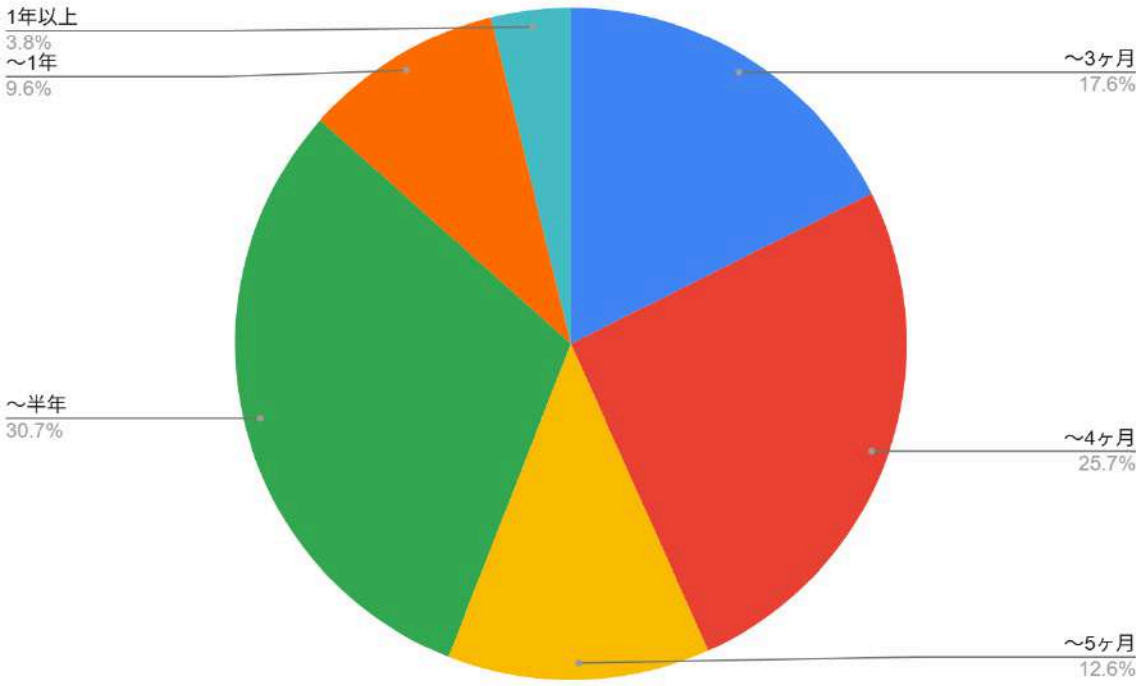
満足した	196人（74.8%）
非常に満足した	31人（11.8%）
普通	27人（10.3%）
満足しなかった	7人（2.7%）
非常に満足しなかった	1人（0.4%）

Q7.「非常に満足した」または「満足した」と答えた方に質問です。その理由は何ですか？



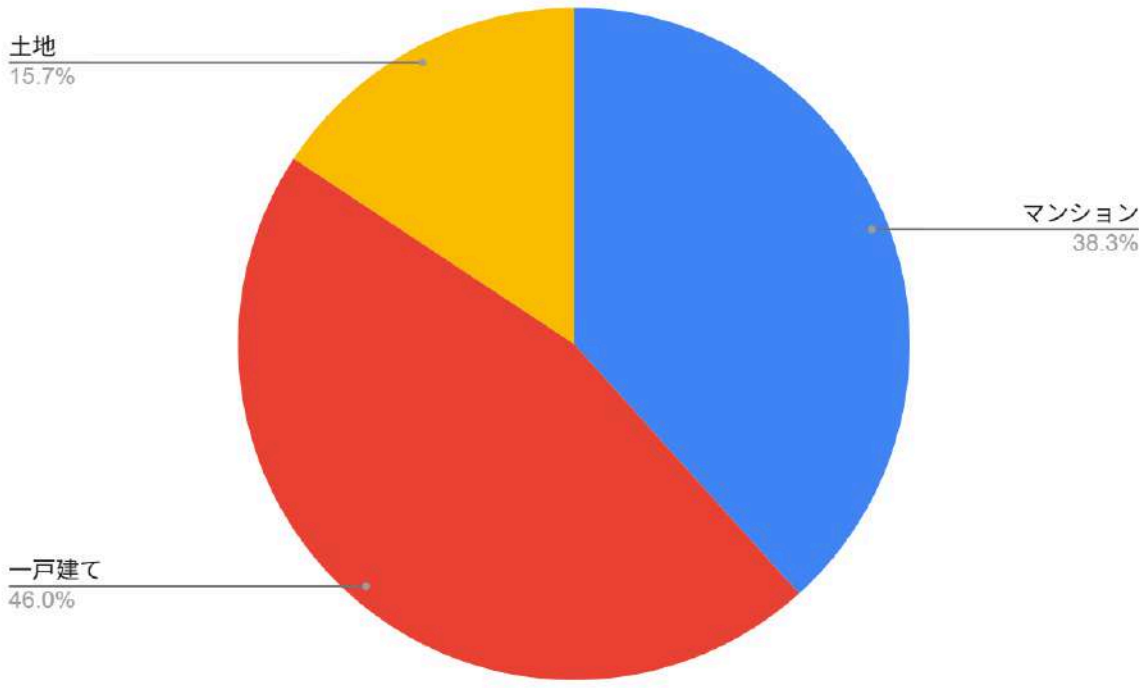
希望金額で売却できたから	127人（48.5%）
希望期間内で売却できたから	70人（26.7%）
希望金額よりも高く売却できたから	65人（24.8%）

Q8.売却完了までにかかった期間はどれぐらいでしたか？



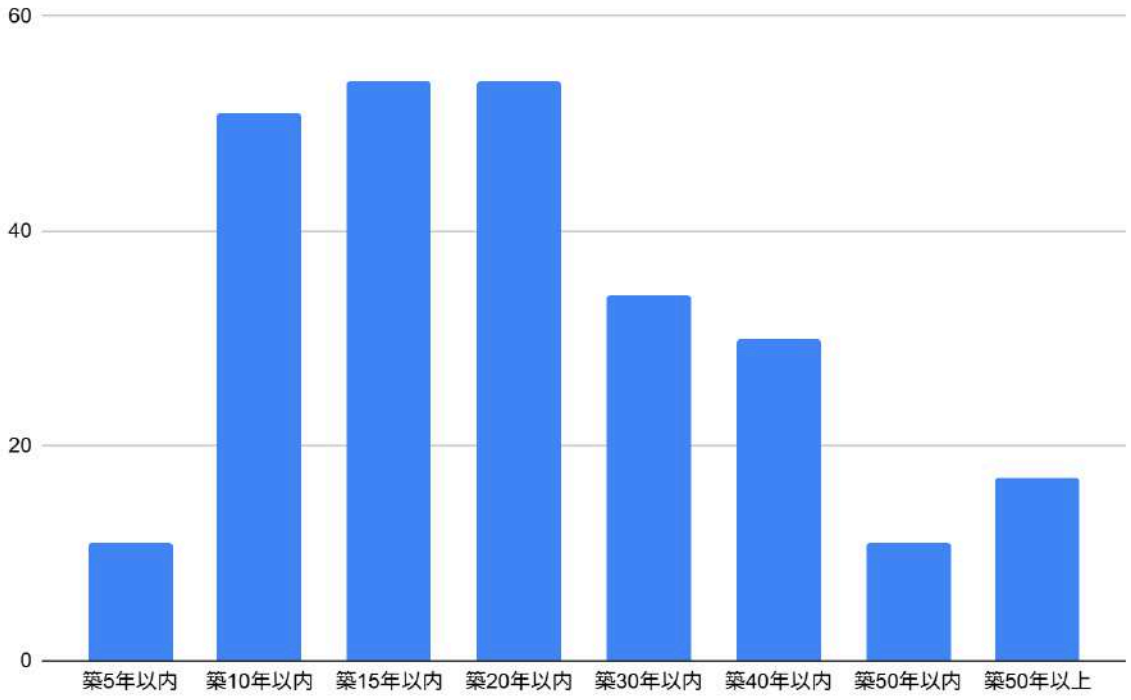
～3ヶ月	46人（17.6%）
～4ヶ月	67人（25.7%）
～5ヶ月	33人（12.6%）
～半年	80人（30.7%）
～1年	25人（9.6%）
1年以上	10人（3.8%）

Q9.売却した不動産の種類は何ですか？



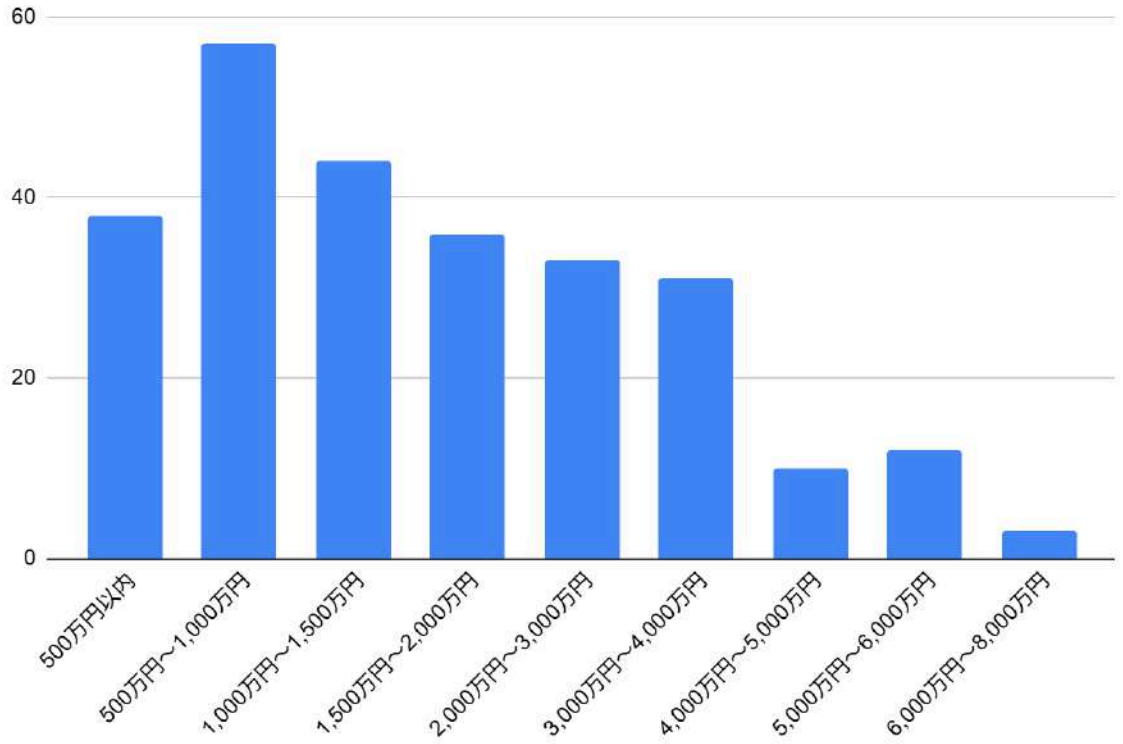
マンション	100人（38.3%）
一戸建て	120人（46.0%）
土地	41人（15.7%）

Q10.売却した不動産の築年数はどれぐらいでしたか？



築5年以内	11人（4.2%）
築10年以内	51人（19.5%）
築15年以内	54人（20.6%）
築20年以内	54人（20.6%）
築30年以内	34人（13.0%）
築40年以内	30人（11.5%）
築50年以内	11人（4.2%）
築50年以上	17人（6.5%）

Q11.何円で売却することができましたか？



500万円以内	38人（14.4%）
500万円～1,000万円	57人（21.6%）
1,000万円～1,500万円	44人（16.7%）
1,500万円～2,000万円	36人（13.6%）
2,000万円～3,000万円	33人（12.5%）
3,000万円～4,000万円	31人（11.7%）
4,000万円～5,000万円	10人（3.8%）
5,000万円～6,000万円	12人（4.5%）
6,000万円～8,000万円	3人（1.1%）