

入会に関する規約ならびに手続き

1. 入会資格

1-1 定款（第3章第6条）

正会員は、わが国において、宅地建物取引業者免許を保有し、宅建業を営む法人・個人事業者であって、当協会の事業に賛同するものとする。

1-2 入会資格基準

前項の資格を有し、当協会に入会を希望する法人・個人事業者の資格審査は、当協会の定款に定める目的に則り、次の資格基準を適用する。

- (1) 協会の目的に賛同し、協力できること。
- (2) 正会員1社の推薦があり理事会での承認を得ること。（FKRの推薦による場合あり）
- (3) 協会が主催する入会講習を受講すること。（入会后6か月以内に受講がない場合退会となる）

2. 入会

2-1 定款（第7条）に定める規定

前条（第6条）に規定する資格を有するものは、理事会の承認を得て当該正会員となることができる。

2-2 入会に関する手続き

1. 当協会定款第6条の資格を有するものが、新たに入会を希望するときは、当協会所定の手続きにより下記事項をもれなく記載して申し込まなければならない。

【入会に関する書類の提出】

- (1) 社名、住所、電話番号、FAX番号、ホームページアドレス、メールアドレス、所属員数
- (2) 代表者ならびに担当者名
- (3) 設立年月日
- (4) 資本金
- (5) その他、必要事項
- (6) 反社会的勢力排除に関する誓約書
- (7) 宅地建物取引業者免許証

2. 理事会において、入会の資格に関する規定、基準に基づいて審査を行い、承認を得なければならない。

3. 会員として理事会の承認を得たものは、ただちに所定の入会金および会費を納入しなければならない。
4. 前項の規定により入会金および会費を納入したものは、そのときから本協会の正会員となる。

3. 退会

3-1 定款（第 10 条）に定める規定

正会員が退会しようとするときは、理事会が別に定める手続きに従い、退会届を代表理事に提出しなければならない。

3-2 FKR 正会員会則（第 21 条）に定める規定

1. 退会の効力が生じる日は、当協会が前項の「退会届」を受領した日の属する月の翌月末日とする。
2. 退会日において、FKR 正会員の会員期間が 1 年未満の場合は、会員は、1 年分の会費に相当する額の違約金を支払わなければならない。

上記の規約を確認の上、承諾致しました。

令和 年 月 日

署名 _____ ⑩

不動産競売流通協会(FKR)入会申込書

当社は一般社団法人不動産競売流通協会の目的並びに活動主旨に賛同し、入会に関する規約を遵守することに同意の上、入会を申込みます。(ご確認後チェックをお願い致します)

(正会員用)

※入会申込書はFAXでご送付ください。
FAX 03-5776-0982
※文言の訂正には二重線と訂正印をしてください。

お申込日: 令和 年 月 日

契約者情報 法人登録情報	フリガナ	フリガナ	
	会社名 印	代表者名	
	住所 〒		
	TEL	FAX	
	メインHP/URL http://		
	宅建業者免許番号 () 号 登録メールアドレス:		
	設立年月日: 年 月 日	資本金: 円 従業員数: 名(正社員 名・パート 名)	
請求書 送付先情報 <input type="checkbox"/> 契約者情報と同じ	住所 〒		
	請求書宛先名		
連絡先情報 ※連絡窓口となる方の情報	連絡担当者氏名 <input type="checkbox"/> 契約者と同じ	フリガナ 役職	
	TEL	FAX	
	連絡先/E-mail		
所属団体	<input type="checkbox"/> 全国宅地建物取引業協会連合会 <input type="checkbox"/> 全日本不動産協会 <input type="checkbox"/> その他 ()		
御社情報 ※当てはまる個所にチェック をお願いします。	入会の動機	<input type="checkbox"/> セミナー参加 (年 月 日 会場) <input type="checkbox"/> 紹介(紹介会員名:) <input type="checkbox"/> WEB <input type="checkbox"/> その他()	
	競売不動産の入札・落札経験がある	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	
	競売サポート事業は既に行っている	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	
	任意売却物件の取り扱いを行っている	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	
	競売不動産取扱主任者が在籍している	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ	
	氏名	登録番号	生年月日
	氏名	登録番号	生年月日
協会へのマスコミ取材、顧客の問い合わせに対して御協力いただけますか	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ		

※ご記入いただいた個人情報は、会員規則にしたがって、当団体にて適切に管理します。

一般社団法人
不動産競売流通協会 御中

反社会的勢力排除に関する誓約書

1. 当社は、現在、または将来のいつの時点においても、次の各号の反社会的勢力のいずれにも該当しないこと、またこれらの者と密接な交遊関係にある者とのつながりを有しないことを表明・確約いたします。
 - ①暴力団
 - ②暴力団員
 - ③暴力団準構成員
 - ④暴力団関係企業
 - ⑤総会屋
 - ⑥社会運動標榜ゴロ
 - ⑦政治活動標榜ゴロ
 - ⑧特殊知能暴力集団
 - ⑨その他、前各号に準ずるもの、または過去にこれらであったもの
2. 当社が前項表明・保証に違反した場合、貴協会から何らの通知または催告をすることなく直ちに契約等の全部または一部について、当然に期限の利益を喪失し、履行を停止、または解除されても一切異議を申し立てず、賠償ないし補償を求めないことを表明・確約いたします。
3. 前項に該当し貴協会に損害が発生した場合、その賠償を請求されても一切異議を申し立てないことを表明・確約いたします。

令和 年 月 日

住所

会社名

代表者名

印