

---

一般社団法人 不動産競売流通協会

## 9/20(木)開催決定！公平・透明・公正「FKR不動産オークション®」 ～出品される目玉物件を先立ってご紹介～

---

一般社団法人 不動産競売流通協会(所在地:東京都港区芝大門2-10-1)代表理事:青山一広 は、不動産インターネットオークション「FKR不動産オークション®」を9/20(木)より開催することを決定いたしました。

### ■初開催「FKR不動産オークション®」に出品される目玉物件

今回出品予定の物件は、関東屈指の人気温泉リゾートに所在する区分マンション、東京23区の飲食店可能な居抜き物件、瀬戸内海に浮かぶ別荘地、その他住宅地や大規模宅地が予定されています。不動産は一点ものの要素が強いため、値付けがしづらい部分もありますが、うまく落札できればお宝物件に変身する可能性の高い物件ばかりです。

### ■今後、FKR不動産オークション®に出品予定の物件

主な出品者は「弁護士ドットコム」を運営する弁護士ドットコム株式会社代表取締役会長の元 榮太一郎が代表を兼務する「弁護士法人 法律事務所オーセンス」をはじめ、一般社団法人日本不動産仲裁機構に登録する弁護士、その他司法書士、税理士などを予定しています。各士業の抱える案件はもちろん不動産業者、不要な不動産を所有する一般個人の出品も可能です。

### ■FKR不動産オークション®への参加方法とスケジュール

入札参加者はWEBサイトより登録申請し、資格審査にて「入札参加資格」が下りた法人・個人となります。9/20よりWEBサイトで出品物件の閲覧が可能（物件によっては内覧会有）となり、2週間の閲覧期間後、1週間の入札期間を設けます。入札期間内においては入札資格があれば誰でも参加できますが、入札締切日までに物件毎に決められた入札保証金の納付が確認できない場合は「無効入札」となり、入札対象から除外されるため注意が必要です。

落札後の契約・決済は宅地建物取引業法に則って手続きが進むため、出品者も落札者も安全で安心な取引となります。

### ■スケジュール

現在WEBサイトにて、出品・入札希望者の事前登録受付中（登録は無料）。

<https://fkr.or.jp/efuoku/>

9月20日(木)より随時オークション物件を掲載、運営開始。

【一般社団法人不動産競売流通協会とは】

競売不動産を正しく広め、一般的に流通させる事を目的とし、競売サポート業者への教育活動、競売不動産のデータベース化及びプレスなどへの公表など行っております。

また、全国の競売物件を検索できる競売物件検索ポータルサイト「981.jp」を運営しております。

詳しくは、<http://fkr.or.jp/>をご参照ください。

■会社概要

商号 : 一般社団法人不動産競売流通協会

本店所在地 : 〒105-0012 東京都港区芝大門 2-10-1 第一大門ビル 7 階

設立日 : 2008 年 12 月 10 日

代表者 : 代表理事 青山 一広 (あおやまかずひろ)

URL : <http://fkr.or.jp/>

運営サイト : <http://981.jp/>

全国 321 社 (2018 年 9 月 11 日現在) の宅建業者が会員として加入しております。

<本リリース及び取材に関するお問い合わせ先>

一般社団法人不動産競売流通協会

担当 : 細沼 裕子

Tel : 03-5776-0981

Email : [hosonuma@fkr.or.jp](mailto:hosonuma@fkr.or.jp)